

CASSANO D'ADDA

QUADRILOCALE - 5 PRIMOMAGGIO

€ 324.000



| | |
|--------------------------|--|
| ANNO COSTRUZIONE | 2026 |
| METRI QUADRI | 114 |
| PIANO | PRIMO |
| SPESE CONDOMINIALI | |
| ASCENSORI | Sì |
| STATO | nuovo/in costruzione |
| ESPOSIZIONE | Sud, Est, Ovest |
| RISCALDAMENTO | contabilizzato - a pavimento - pompa di calore |
| RAFFREDDAMENTO | contabilizzato - predisposizione |
| METRI QUADRI GIARDINO | 0 |
| METRI QUADRI TERRAZZO | 17 |
| PERTINENZE | Cantina |
| CLASSE ENERGETICA | A3 |

QUADRILOCALE - 5 PRIMOMAGGIO

Ampio quadrilocale con balcone interamente coperto con generose dimensioni.

SISMABONUS ACQUISTI: L'intervento permette di usufruire del bonus per l'acquisto di case antisismiche: dal prezzo indicato il cliente potrà detrarre in 5 anni dall'Irpef fino a 48.600 €.

Consegna giugno 2026

DISPOSIZIONE INTERNA

E' composto da un living di 34 mq, un ampio disimpegno, due bagni con grande doccia e tre camere da letto. Completa l'appartamento, oltre al terrazzo principale della zona living, il balcone dedicato esclusivamente alla camera da letto.

Al piano interrato è possibile abbinare una cantina e un box di varie metrature.

Groppello d'Adda

Lontano dal traffico, immerso nel verde, a due passi dal Naviglio Martesana e vicino a tutti i principali servizi: questo è l'obiettivo che ha guidato il progetto PRIMOMAGGIO, situate nella zona Nord di Cassano d'Adda, nella tranquilla frazione di Groppello d'Adda in via 1° Maggio 13.

