

CASSANO D'ADDA

## QUADRILOCALE 21 - PRANDONI

# € 387.000



ANNO COSTRUZIONE	2026
METRI QUADRI	129
PIANO	3°
SPESE CONDOMINIALI	
ASCENSORI	Sì
STATO	nuovo/in costruzione
ESPOSIZIONE	Nord, Sud
RISCALDAMENTO	contabilizzato - a pavimento - pompa di calore
RAFFREDDAMENTO	contabilizzato - predisposizione
METRI QUADRI GIARDINO	0
METRI QUADRI TERRAZZO	0
PERTINENZE	Cantina
CLASSE ENERGETICA	A

### QUADRILOCALE 21 - PRANDONI

Tra verde e città, sta nascendo un altro progetto esclusivo firmato Progeo. Come in tutte le nostre realizzazioni anche per Villa Prandoni sarà valorizzato sia il design che il comfort abitativo.

### DISPOSIZIONE INTERNA

Attico quadrilocale sito al piano terzo, ingresso in soggiorno con cucina indipendente. Disimpegno che conduce al bagno di servizio. Secondo disimpegno che conduce alla zona notte con due camere e bagno. Balconi coperti direttamente collegati alla zona living e camere. E' eventualmente possibile trasformare la cucina nella terza camera. Al piano interrato è possibile abbinare una cantina e un box di varie metrature

### Centro Cassano d'Adda

#### Vivi il cambiamento!

Vivere a VILLA PRANDONI vuol dire essere nel cuore di uno dei più antichi e autentici quartieri di Cassano.

I prossimi anni saranno segnati da alcune importanti trasformazioni urbane come la riqualificazione della principale arteria cittadina via Vittorio Veneto, della vicina Piazza Garibaldi e dell'area del Linificio. Su quest'ultima è previsto il progetto di un nuovo parco urbano col recupero di alcuni edifici di architettura industriale.

**PROGEO s.r.l.**  
Piazza Garibaldi, 29 - 20062  
Cassano d'Adda (MI)  
P.IVA 09056280960

**CONTATTI**  
[info@progeocostruzioni.it](mailto:info@progeocostruzioni.it)  
Tel. 0363.361305

[WWW.PROGEOCOSTRUZIONI.IT](http://WWW.PROGEOCOSTRUZIONI.IT)

